

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L. p.	Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto
1	Orzesze ul. Zgońska	443/19	2519	KA1M/00080501/0	186 200,00 zł

1. Opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona w obrębie Zgoń; działka o regularnym kształcie i płaskim nachyleniu. Bezpośrednie otoczenie stanowią domy jednorodzinne i las. Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i nieużytkowana z bezpośrednim dostępem do drogi. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach terenu górniczego, zatem obowiązkiem przyszłego inwestora będzie opiniowanie wszelkich inwestycji z Okręgowym Urzędem Górniczym.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

- 3.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 3.KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (w niewielkiej części)

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do sprzedaży

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości w dniu 11.06.2021r.

Z up. Burmistrza Miasta
mgr inż. Tomasz Szier
Naczelnik Gospodarki Przestrzennej
i Odpadów Komunalnych